



Sundvik

Sundvik är ett sluttningshus i traditionell stil. Den välkomnande exteriören med uttänkta detaljer omsluter huset. Entrén öppnar upp mot ett stort vardagsrum med mycket ljusinsläpp och ryggåstak. I blickfånget står trappan som är centralt placerad i husets vardagsrum. Köket är stort med mycket bänkytor och i direkt anslutning till matplatsen. Från matplatsen når du den stora balkongen som är perfekt för sena middagar eller mysiga sammankomster. På entréplan finns också två sovrum och en rymlig wc/dusch. Nedre plan bjuder på ett generöst och genomtänkt allrum med stora fönster, som knyter samman de två sovrummen. Det rymliga föräldrarummet har eget dressingroom och på nedre plan finns också ett stort badrum. Groventrén leder in till tvättstugan och sedan vidare till ett riktigt rymligt förråd.

BO I VILLA SUNDVIK

Sluttningshus — 6 rum & kök

Total bruksarea: 205 m²
Entréplan: 104 m²
Sluttningsplan: 101 m²

Byggnadsarea¹: 146 m²
Byggnadshöjd^{2,3}: 4,8 m

¹ Gäller exklusive takutsprång
² Hänsyn ej taget till inverkan av frontespis/kupa
³ Utgår från att byggnad är motfylld till hälften

Besök vår webbplats för mer bilder och inspiration
www.eksjohus.se/sundvik



OM PLANLÖSNINGEN

Detta sluttningshus består av 205 kvadratmeter och sex rum och kök och bjuder på fyra sovrum, stora sällskapsrum och smarta förvaringsmöjligheter. Den stora balkongen på entréplan förstärker känslan av ett ännu större hus. Stora sovrum på båda plan, och ett stort dressingroom tillhörande föräldrarummet på nedre plan. Groventrén leder direkt till tvättstugan och i anslutning finns ett generöst förråd för mycket förvaring.

Skala 1:100 — 1cm = 1 meter

